



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85; факс: (499) 230-85-30

14 08 2014 № АВ-03-50/11298

на № _____

Магамурову
Руслану Рафаиловичу

г. Верхняя Пышма,
Свердловская область, 624090

О рассмотрении обращения

Уважаемый Руслан Рафаилович!

Федеральное агентство лесного хозяйства рассмотрело обращение Общественного движения «Объединенный союз активистов» о проекте генерального плана городского округа Верхняя Пышма Свердловской области применительно к населенному пункту Верхняя Пышма и сообщает следующее.

Проект генерального плана городского округа Верхняя Пышма Свердловской области применительно к территории города Верхняя Пышма (далее – генеральный план) неоднократно поступал на рассмотрение в Рослесхоз.

Ранее представленными материалами проекта предусматривалось включение земель лесного фонда, занятых защитными лесами (категория защитных лесов – лесопарковые зоны), а также уменьшение площади городских лесов, расположенных на территории города Верхняя Пышма.

Также из ранее представленных материалов следовало, что проектом предусматривалось включение участков земель лесного фонда, расположенных в защитных лесах, под жилищное строительство и под озелененную территорию общего пользования, а также включение земельных участков с неустановленной категорией.

Кроме того, в представленных материалах имелись технические замечания в материалах по обоснованию проекта генерального плана, а также в графической части проекта.

В связи с тем, что в соответствии со статьей 12 Лесного кодекса Российской Федерации защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями, а также в связи с тем, что статьей 105 Лесного кодекса Российской Федерации не допускается изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон и городских лесов, которое может привести к уменьшению их площади, в согласовании проекта генерального плана Рослесхозом было отказано.

Доработанный проект генерального плана поступил из Министерства экономического развития Российской Федерации письмом от 21 апреля 2017 г. № Д27и-565.

Проектом предусматривалось увеличение площади земель населенного пункта город Верхняя Пышма за счет земель лесного фонда площадью 584,785 га.

Переводимые лесные участки расположены в защитных лесах (157,03 га; категории защитных лесов – леса, расположенные вдоль железнодорожных путей общего пользования, федеральных автомобильных дорог общего пользования, автомобильных дорог общего пользования, находящихся в собственности субъекта Российской Федерации) и эксплуатационных лесах (427,755 га) Пышминского участкового лесничества и Среднеуральского участкового лесничества Березовского лесничества.

Проектом генерального плана не предусматривалось включение участков земель лесного фонда, занятых защитными лесами, под строительство.

Защитные леса испрашивались исключительно под городские леса (157,03 га). Эксплуатационные леса испрашивались под городские леса (247,9 га), под жилищное строительство (121,57 га), транспортную инфраструктуру (20,985 га), объекты общественного, делового назначения, учреждения и предприятия обслуживания (6,8 га), линейные объекты (10,0 га; улицы, дороги, аллеи, бульвары), территории производственных объектов (1,8 га) и прочие территории (18,7 га).

Одновременно в Рослесхоз поступило и было учтено при согласовании проекта генерального плана обращение Губернатора Свердловской области Е.В. Куйвашева от 20 апреля 2017 г. № 01-01-70/5778.

Согласно представленным материалам генерального плана и письму Губернатора проект учитывал расположение города в системе Екатеринбургской агломерации с учетом влияния областного центра, предусматривал строительство объектов социальной инфраструктуры в рамках федеральных и областных программ, что позволяет обеспечить высокий уровень качества жизни населения на территории города Верхняя Пышма.

Также проект генерального плана имеет положительное заключение Правительства Свердловской области, и расширение границ населенного пункта город Верхняя Пышма, предусмотренное проектом генерального плана, будет осуществляться на основе преемственности градостроительного планирования в Екатеринбургской системе расселения с созданием проектных функциональных зон, обеспечивающих возможность развития территории города, сохранения лесных участков в статусе городских лесов и создания лесопаркового зеленого пояса.

Кроме того, в настоящее время администрацией городского округа Верхняя Пышма осуществляется подготовка предложений по созданию в составе городских лесов лесопаркового зеленого пояса вокруг города Верхняя Пышма. Схема расположения лесопаркового зеленого пояса вокруг города Верхняя Пышма будет направлена в Рослесхоз до конца 2017 года. Одновременно во исполнение лесного законодательства Российской Федерации администрацией городского округа осуществляется подготовка лесохозяйственного регламента лесничества с материалами лесоустройства для направления на согласование в Федеральное агентство лесного хозяйства.

Учитывая, что расширение границ населенного пункта город Верхняя Пышма путем включения участков земель лесного фонда не окажет существенного влияния на выполнение защитных и иных средообразующих функций лесов, расположенных в Березовском лесничестве, отсутствие иных вариантов

территориального развития города Верхняя Пышма, а также принимая во внимание позицию Губернатора Свердловской области о согласовании проекта генерального плана и о создании лесопаркового зеленого пояса с включением в его состав городских лесов, Рослесхоз согласовал проект генерального плана городского округа Верхняя Пышма Свердловской области применительно к территории города Верхняя Пышма (письмо Рослесхоза от 25 апреля 2017 г. № АВ-03-31/5427).

Кроме того, в целях выполнения поручения Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам пленарного заседания Общероссийского народного фронта «Форум действий» от 28 декабря 2016 г. № Пр-2563 (пункт 2в) о включении лесов, расположенных на землях населенных пунктов, в состав лесопарковых зеленых поясов Рослесхоз направил письмо Губернатору Свердловской области Е.В. Куйвашеву с просьбой поручить администрации городского округа Верхняя Пышма подготовить план мероприятий по созданию в составе городских лесов лесопаркового зеленого пояса вокруг город Верхняя Пышма и представить его на рассмотрение в Федеральное агентство лесного хозяйства для последующего утверждения.

Заместитель руководителя



А.О. Винокурова